

Consejos fiscales para proveedores de hogares de cuidado infantil familiar

Formulario 8829 del IRS: Comprensión de las deducciones de gastos por el uso comercial de su hogar

Marzo 2024



El cuidado infantil es un negocio. Para los proveedores de cuidado infantil familiar, existen beneficios fiscales que pueden reclamar relacionados con la operación de un negocio desde su hogar.

Gastos compartidos. Los proveedores de cuidado infantil familiar pueden tener algunos gastos que se consideran “gastos compartidos”: en parte son para fines personales y en parte para fines comerciales. Cuando un proveedor de cuidado infantil familiar tiene gastos compartidos, utilice el [formulario 8829 del IRS](#) para informar esos gastos. Cuando un gasto esté relacionado únicamente con su negocio, utilice el [Anexo C del formulario del IRS](#) (consulte la explicación de una página del Anexo C).

Formulario 8829 del IRS en resumen. El formulario 8829 del IRS está relacionado con el uso comercial de su hogar.

Los gastos en este formulario son compartidos: en parte comerciales y en parte personales (por ejemplo, el interés del alquiler o de la hipoteca refleja un pago mensual. Debido a que usted también vive en su casa, estos pagos no están 100% relacionados con el negocio. Son en parte comerciales y en parte personales).

El porcentaje espacio-temporal. Existe una fórmula “Tiempo-Espacio” que calcula el uso comercial de su vivienda.

El porcentaje de tiempo es la cantidad de horas que se utiliza su hogar para fines comerciales dividida por la cantidad total de horas por año.

El porcentaje de espacio es el número de pies cuadrados de su hogar que se utilizan regularmente para fines comerciales dividido por el número total de pies cuadrados de su hogar. Tanto el porcentaje de tiempo como el de espacio se multiplican para obtener un porcentaje general de tiempo-espacio. Luego, el porcentaje general de tiempo-espacio se calcula en función de los gastos compartidos, como el alquiler. Para obtener una explicación más detallada del cálculo del tiempo-espacio, consulte nuestro resumen de una página.

Form **8829** Expenses for Business Use of Your Home

OMB No. 1545-0074
2023
Attachment Sequence No. 176

File only with Schedule C (Form 1040). Use a separate Form 8829 for each home you used for business during the year.
Go to www.irs.gov/Form8829 for instructions and the latest information.

Department of the Treasury Internal Revenue Service

Name(s) of proprietor(s) _____ Your social security number _____

Part I Part of Your Home Used for Business

1	Area used regularly and exclusively for business, regularly for daycare, or for storage of inventory or product samples (see instructions)	1
2	Total area of home	2
3	Divide line 1 by line 2. Enter the result as a percentage	3 %
4	For daycare facilities not used exclusively for business, go to line 4. All others, go to line 7. Multiply days used for daycare during year by hours used per day	4 hr.
5	If you started or stopped using your home for daycare during the year, see instructions; otherwise, enter 8,760	5 hr.
6	Divide line 4 by line 5. Enter the result as a decimal amount	6
7	Business percentage. For daycare facilities not used exclusively for business, multiply line 6 by line 3 (enter the result as a percentage). All others, enter the amount from line 3	7 %

Part II Figure Your Allowable Deduction

8	Enter the amount from Schedule C, line 29, plus any gain derived from the business use of your home, minus any loss from the trade or business not derived from the business use of your home. See instructions. See instructions for columns (a) and (b) before completing lines 9-22.	8
9	Casualty losses (see instructions)	9
10	Deductible mortgage interest (see instructions)	10
11	Real estate taxes (see instructions)	11
12	Add lines 9, 10, and 11	12
13	Multiply line 12, column (b), by line 7	13
14	Add line 12, column (a), and line 13	14
15	Subtract line 14 from line 8. If zero or less, enter -0-	15
16	Excess mortgage interest (see instructions)	16
17	Excess real estate taxes (see instructions)	17
18	Insurance	18
19	Rent	19
20	Repairs and maintenance	20
21	Utilities	21
22	Other expenses (see instructions)	22
23	Add lines 16 through 22	23
24	Multiply line 23, column (b), by line 7	24
25	Carryover of prior year operating expenses (see instructions)	25
26	Add line 23, column (a), line 24, and line 25	26
27	Allowable operating expenses. Enter the smaller of line 15 or line 26	27
28	Limit on excess casualty losses and depreciation. Subtract line 27 from line 15	28
29	Excess casualty losses (see instructions)	29
30	Depreciation of your home from line 42 below	30
31	Carryover of prior year excess casualty losses and depreciation (see instructions)	31
32	Add lines 29 through 31	32
33	Allowable excess casualty losses and depreciation. Enter the smaller of line 28 or line 32	33
34	Add lines 14, 27, and 33	34
35	Casualty loss portion, if any, from lines 14 and 33. Carry amount to Form 4684. See instructions	35
36	Allowable expenses for business use of your home. Subtract line 35 from line 34. Enter here and on Schedule C, line 30. If your home was used for more than one business, see instructions	36

Part III Depreciation of Your Home

37	Enter the smaller of your home's adjusted basis or its fair market value. See instructions	37
38	Value of land included on line 37	38
39	Basis of building. Subtract line 38 from line 37	39
40	Business basis of building. Multiply line 39 by line 7	40
41	Depreciation percentage (see instructions)	41 %
42	Depreciation allowable (see instructions). Multiply line 40 by line 41. Enter here and on line 30 above	42

Part IV Carryover of Unallowed Expenses to 2024

43	Operating expenses. Subtract line 27 from line 26. If less than zero, enter -0-	43
44	Excess casualty losses and depreciation. Subtract line 33 from line 32. If less than zero, enter -0-	44

For Paperwork Reduction Act Notice, see your tax return instructions. Cat. No. 13232M Form 8829 (2023)

Gastos “compartidos” comunes informados en el formulario 8829 del IRS

- | | |
|--|------------------------|
| Seguro de hogar o alquiler | Accesorios |
| Alquilar | Columpio |
| Intereses hipotecarios | Impuestos de propiedad |
| Servicios públicos (gas, petróleo, electricidad, alcantarillado, agua, etc.) | Cortacésped |
| Reparaciones de la casa | |
| Muebles | |

Los gastos necesitan un “registro adecuado” Receipt

- cheque cancelado
- Extracto de tarjeta de crédito/débito
- Recibo
- Registro escrito
- Fotografía